

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec
Obec : 511218 Lučenec
Katastrálne územie : 833673 Lučenec

Dátum vyhotovenia : 21.10.2022
Čas vyhotovenia : 9:03:10
Údaje platné k : 20.10.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3086

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2349/2	144	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5168 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2349/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
2349/3	78	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/2	41	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/3	189	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/6	45	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/7	19	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/9	82	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
6580/10	17	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/11	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
6580/12	33	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	4
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5168 evidovanej na pozemku parcelné číslo 6580/12							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Druh právneho vzťahu

- 4 Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5168	2349/2	10	IZOLOVANÝ ROD.DOM		1
Iné údaje: Bez zápisu					
5168	6580/12	7	GARÁŽ		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 7 Samostatne stojaca garáž
- 10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	SALAJ NORMAN r. SALAJ,RÚBANISKO III.2904/25 a IVANA SALAJOVÁ r. RAJNOHOVÁ, PAEDDR., NOVÁ Č.5168/2A, LUCENEC, SR, Dátum narodenia: 26.09.1970, Dátum narodenia: 23.05.1972, BSM	1/1
	Titul nadobudnutia	
	KÚPNA ZMLUVA Č.V 1760/95 Z 8.12.1995-1159/95. KÚPNA ZMLUVA Č.V 875/96 Z 21.5.1996-875/96. KÚPNA ZMLUVA Č.V 1904/98 Z 9.3.2000-751/2000. KÚPNA ZMLUVA Č.V 100/02 Z 23.1.2002-524/02. ROZHODNUTIE O URČENÍ SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.A/2004/03168/87 Z 11.5.2004-1535/04 ROZHODNUTIE O URČENÍ SÚISNÉHO ČÍSLA Č.2006/4325-215 Z 27.10.2006-Z 2474/06-10/07 Návrh na vykonanie zmeny na LV z 28.9.2017, R-485/2017 - 4338/17.	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	K nehnuteľnosti
	Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 559/2012 z 2.4.2012 (Ex. úrad Martin-Mgr. Juraj Gallo, zast. Mgr. Milan Somík) na pozemky registra C KN parc.č.2349/3,2349/3,6580/2,6580/3,6580/6,6580/7,6580/9,6580/10,6580/11,6580/12 a stavby s.č.5168 na pozemkoch registra C KN parc.č.2349/2,6580/12 /zapísané 12.4.2012, P 376/12/-945/12	-
	Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 559/2012 z 2.4.2012 (Ex. úrad Martin-Mgr. Juraj Gallo, zast. Mgr. Milan Somík) na pozemky registra C KN parc.č.2349/3,2349/3,6580/2,6580/3,6580/6,6580/7,6580/9,6580/10,6580/11,6580/12 a stavby s.č.5168 na pozemkoch registra C KN parc.č.2349/2,6580/12 /zapísané 12.4.2012, P 377/12/-950/12	-
	Začatie výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby veriteľom: Prima banka Slovensko a.s., IČO: 31575951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, na pozemky CKN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a izolovaný rod.dom so sč. 5168 na parc.č. 2349/2, garáž so sč. 5168 na parc.č. 6580/12, zapísané do KN 20.12.2012 - P 1279/12 - 3202/12, 4338/17	-
	Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 254/2013/Ba z 05.05.2016 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), v prospech oprávneného: Regionálne poradenské a informačné centrum, Vajanského 80, P. O. BOX 5, Lučenec, IČO: 00626414, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a na stavby s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/2, P 441/16, zapísané 12.5.2016 - v. z. 1817/16	-
	Poznamenáva sa Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DD PSO100/16 z 01.08.2016, dražobník: Platiť sa oplatí s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45684618, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/12, P 857/16, zapísané 5.8.2016 - v. z. 3249/16	-
	Poznamenáva sa Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. DD PSO100/16 z 21.10.2016, dražobník: Platiť sa oplatí s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45684618, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/12, P 1369/16, zapísané 26.10.2016 - v. z. 4498/16	-
	Poznamenáva sa Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. DD PSO100/16 z 02.03.2017, dražobník: Platiť sa oplatí s.r.o., Košická 56, 821 08 Bratislava, IČO: 45684618, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/12, P 247/17, zapísané 06.03.2017 - 926/17	-

Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. 45EX 433/18 z 20.11.2018, (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), v prospech oprávneného: Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, Bratislava, Advokátska kancelária RELEVANS s.r.o., na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a na stavby s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/2, P-841/2018, zapísané 22.11.2018 - v. z. 2895/18	-
Poznamenáva sa Oznámenie o dobrovoľnej dražbe č. DD PSO100/16 z 03.07.2020, dražobník: Platiť sa oplatí s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 45684618, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/12, P-330/2020, zapísané 09.07.2020 - 1464/20	-
Poznamenáva sa Oznámenie o opakovanej dobrovoľnej dražbe č. DD PSO100/16 z 09.09.2020, dražobník: Platiť sa oplatí s.r.o., Mostová 2, 811 02 Bratislava - Staré Mesto, IČO: 45684618, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/12, zapísané 21.09.2020, P-593/2020 - vz.2116/20	-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaný		

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	NA PARC.6580/3, 6580/12-VECNÉ BREMENO VEDENIA KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY Z RODINNÉHO DOMU NA PARC.2347 A VEDENIA VEREJNÉHO VODOVODU DN 200 Č.V 875/96-875/96, 1628/06
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Prima banky Slovensko a.s., IČO: 31575951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, č. V-2740/2006 z 27.10.2006 na pozemky registra C KN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/3, 6580/12, izolovaný rodinný dom s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 2349/2 a garáž s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 6580/12 -1628/06, 4338/17
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Prima banky Slovensko a.s., IČO: 31575951, Hodžova 11, 010 11 Žilina, č. V-2698/2007 z 11.10.2007 na pozemky registra C KN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/3, 6580/12, izolovaný rodinný dom s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 2349/2 a garáž s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 6580/12 - v.z.2497/07, 4338/17

Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 559/2012 z 18.3.2013 (Ex.úrad Martin- Mgr. Juraj Gallo), v prospech MERKANTIL, s.r.o., J.Psotého 8, Trenčín, IČO: 34 104 992, na pozemky CKN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby so sč. 5168 na pozemkoch CKN parc.č. 2349/2, 6580/12 - Z 1363/13 - 814/13
Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 254/2013/Ba z 05.05.2016 a opravný z 18.05.2016 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), v prospech oprávneného: Regionálne poradenské a informačné centrum, Vajanského 80, P. O. BOX 5, Lučenec, IČO: 00626414, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a na stavby s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/2, Z 1855/16, zapísané 27.5.2016 - v. z. 2195/16
Vlastník poradové číslo 1	Exekučný príkaz zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného: Rozhlas a televízia Slovenska, Mlynská dolina, Bratislava č. 45EX 433/18 z 14.12.2018, (Exekútorský úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.) na pozemky registra C KN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, rodinný dom s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 2349/2 a garáž s.č. 5168 na pozemku registra C KN parc.č. 6580/2, Z-4548/2018, zapísané 19.12.2018 - 3182/18.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony