

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Košice II**  
Obec: **KOŠICE - ZÁPAD**  
Katastrálne územie: **Terasa**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **13.06.2019**  
Čas vyhotovenia: **09:40:52**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8230**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4699/ 43	447	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1376	4699/ 43	10	dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>	
2	<b>Spišáková Elena r. Germanovna Tufanova, Štiavnická 1487/12, Košice, PSČ 040 11, SR</b>	<b>1 / 1</b>
Dátum narodenia :	<b>25.08.1959</b>	

Poznámka Informatívna: Oznámenie o začatí výkonu záložného práva veriteľom Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, Bratislava, IČO: 00686930, ktorý si uspokojí pohľadávku predajom na dražbe (V-6665/2014). P-244/2019 zo dňa 19.03.2019 - 1144/19.

Poznámka Informatívna poznámka: Žaloba o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vedené na Okresnom súde Košice II, pod sp.zn.: 37C/28/2019. P-465/2019 zo dňa 22.5.2019 - 2112/2019

Titul nadobudnutia Rozhodnutie o povolení vkladu kúpnej zmluvy V-1077/2019 zo dňa 27.2.2019 v.z. 891/2019

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 2 Záložné právo v prospech Tatra banka, a.s., Bratislava podľa Rozhodnutia o povolení vkladu záložného práva V-6665/2014 zo dňa 17.07.2014 na rodinný dom súp. č. 1376, na pozemku par.č. 4699/46 s príslušenstvom, pozemok registra "C" par.č. 4699/43, zastavané plochy a nádvorie o výmere 447 m<sup>2</sup> v.z.2765/2014
- 2 Zmluva o zriadení záložného práva k zmluve o pôžičke zo dňa 25.6.2014 na pozemok parcela registra C KN č. 4699/43 a dom č.s. 1376 na pozemku parcela č. 4699/43 v prospech: MERNO LTD, IČO: HE 2963, Efesou 9, 5280 Paralimni, Cyprus, Rozhodnutie o povolení vkladu záložného práva V-13381/2017 zo dňa 8.12.2017 v.z. 5475/2017  
Zmluva o postúpení pohľadávok Z-2281/2019 zo dňa 28.3.2019 - 2101/2019

Iné údaje:

Bez zápisu.

**Poznámka:**  
**Bez zápisu.**