

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Košice - okolie**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DEBRAD'**

Dátum vyhotovenia **13.12.2018**

Katastrálne územie: **Debrad'**

Čas vyhotovenia: **15:15:13**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 138

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
389	568	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
390/ 1	1123	záhrada	4	1		
390/ 2	94	ostatná plocha	99	1		
390/ 3	324	zastavaná plocha a nádvorie	26	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

26 - Pozemok, na ktorom je rozostavaná stavba

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
70	389	10	dom		1
	390/ 3	21	rozostavaný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

21 - Rozostavaná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
3	Péli Alexander r. Péli a Melinda Péli r. Fazekasová, Družstevná 4, Čečejojce - Seleška, PSČ 044 71, SR	1 / 1
Dátum narodenia :	10.01.1979	Dátum narodenia : 26.10.1979

Poznámka	P-190/13 zo dňa 17.7.2013- poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva na nehnut. v časti A-LV od euro invest limited SK, s.r.o., Popradská 56, Košice, IČO: 45581631 - č.z.43/13
Poznámka	- P 63/14 zo dňa 4.3.2014. Poznamenáva sa začatie súdneho konania o určenie neplatnosti právneho úkonu - Záložnej zmluvy č. 05/2012, zapísanej pod č. V 380/12 zo dňa 15.5.2012, ktorou sa zabezpečuje pohľadávka euro invest limited SK, s.r.o., Popradská 56, Košice, IČO: 45581631, pod sp. zn. č. 17C 52/2014 - č.z. 28/14
Poznámka	P-64/16 zo dňa 23.3.2016 - Poznamenáva sa oznámenie o začatí výkonu záložného práva na nehnuteľnosti v časti A-LV od OTP banky Slovensko, a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava, IČO: 31318916 - č.z. 17/16
Poznámka	- P 162/18 zo dňa 24.8.2018. Poznamenáva sa ' Oznámenie o začatí výkonu záložného práva ' na nehnuteľnosti v časti A-LV od OTP Banky Slovensko, a.s., Štúrova 5, 813 54 Bratislava, IČO: 31318916 formou dobrovoľnej dražby (V 96/11) - č.z. 47/18
Titul nadobudnutia	- tit. kúpnej zmluvy č. V 120/08 zo dňa 21.2.2008- č.z. 5/08
Titul nadobudnutia	- tit. kúpnej zmluvy č. V 844/08 zo dňa 23.6.2008- č.z. 22/08
Titul nadobudnutia	- žiadosť o zápis do BSM, Z- 1204/08- č.z. 40/08

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesta trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Dátum narodenia :	10.01.1979	26.10.1979
Titul nadobudnutia	- zápis rozost. rod. domu, stavebné povolenie OÚ Debrad' č.j. 114/2008 zo dňa 16.9.2008, znalecký posudok č. 255/2008, GP č. 35/2008, V- 1862/08- č.z. 1/09	

ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.:

- 3 Pod V- 96/11 zriaďuje sa záložné právo na nehnut. v časti A-LV v podiele 1/1, ktoré zabezpečuje pohľadávku OTP Banky a.s., Bratislava, IČO: 31318916 , č.ZZ1 k ÚZ č.001/5001/11SU - č.z.7/11
- 3 Pod V-380/12 zo dňa 15.5.2012 zriaďuje sa záložné právo na nehnut. v časti A-LV, ktoré zabezpečuje pohľadávku euro invest limited SK, s.r.o., Popradská 56, Košice, IČO: 45581631, č. 05/2012 - č.z.8/12
- 3 Pod Z-799/15 zo dňa 8.6.2015 - zriaďuje sa exekučné záložné právo na nehnuteľnosti v časť A-LV na vlastníka Péli Alexander, nar. 10.1.1979 a Péli Melinda ro. Fazekašová, nar. 26.6.1979 v podiele 1/1, od súdneho exekútora JUDr. Eduard Biro, Nerudova 14, Košice - č.z. 46/15

Iné údaje:

Pzkn.vl.č.122

Poznámka:

Bez zápisu.