

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Trebišov**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BIEL**

Dátum vyhotovenia **27.08.2018**

Katastrálne územie: **Biel**

Čas vyhotovenia: **15:16:04**

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 183**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
13/ 1	1129	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
13/ 2	147	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		4
13/ 3	36	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
13/ 4	52	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
13/ 5	27	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
14	1355	Záhrady	4	1		
15/ 1	6112	Orná pôda	1	1		
15/ 2	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		4
16	900	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

**Stavby**

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
40	13/ 2	10	Rodinný dom		1
40	13/ 3	7	Samostatne stojaca garáž		1
40	13/ 4	20	Letná kuchyňa		1
40	13/ 5	2	Hospodárska budova		1
40	15/ 2	20	Pivnica		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

20 - Iná budova

7 - Samostatne stojaca garáž

2 - Poľnohospodárska budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo

Spoluvlastnícky podiel

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

Účastník právneho vzťahu:	<b>Vlastník</b>	
	<b>5 Furik Ladislav r. Furik, Hlavná 95/9, Ladmovce, PSČ 076 34, SR</b>	<b>1 / 1</b>
<b>Dátum narodenia :</b>	<b>02.02.1998</b>	
Titul nadobudnutia	Z-1993/2016-Žiadosť o zápis stavby zo dňa 19.10.2016-č.z. 166/2016	
Titul nadobudnutia	Z-1994/2016-Žiadosť o zápis stavby zo dňa 19.10.2016-č.z. 167/2016	
Titul nadobudnutia	Z-1995/2016-Žiadosť o zápis stavby zo dňa 19.10.2016-č.z. 168/2016	
Titul nadobudnutia	Z-1996/2016-Žiadosť o zápis stavby zo dňa 19.10.2016-č.z. 169/2016	
Titul nadobudnutia	Z-1997/2016-Žiadosť o zápis stavby zo dňa 19.10.2016-č.z. 170/2016	
Titul nadobudnutia	V-1105/16 Kúpna zmluva povol. dňa 24.11.2016, č.z.189/16.	

---

### ČASŤ C: ŤARCHY

**Por.č.:**

- 5 V-1104/2016 - Záložné právo Všeobecnej úverovej banky, a.s., IČO:31320155 so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A- pozemky reg. C na parc. č. 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 14, 15/1, 15/2, 16, stavba ako rodinný dom č.s. 40 na parc. č. 13/2, garáž č.s. 40 na parc. č. 13/3, letná kuchyňa č.s. 40 na parc. č. 13/4, hospodárska budova č.s. 40 na parc. č. 13/5, pivnica č.s.40 na parc. č. 15/2, v podiele 1/1, na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.001/271026/16-001/000 zo dňa 09.11.2016, povol. dňa 25.11.2016, č.z.187/16.

**Iné údaje:**

- 5 R-397/2016 - OÚ Trebišov, pozemkový a lesný odbor - Rozhodnutie č. 2016/00010455 zo dňa 17.10.2016 na zmenu druhu pozemku na základe geom. plánu č. 35476451-096/2016, č.z.163/16.

**Poznámka:**

Bez zápisu.