

## VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 606 Lučenec  
 Obec : 511 218 LUČENEC  
 Katastrálne územie: 833 673 Lučenec

Dátum vyhotovenia: 05.08.2016  
 Čas vyhotovenia : 07:16:11

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3086

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2349/2	144	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
2349/3	78	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/2	41	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
6580/3	189	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/6	45	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/7	19	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/9	82	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/10	17	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/11	7	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
6580/12	33	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	4

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 4 - Vlastník pozemku je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

#### Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
5168	6580/12	7	GARÁŽ		1
5168	2349/2	10	IZOLOVANÝ ROD.DOM		1

Legenda:

Kód druhu stavby

- 7 - Samostatne stojaca garáž
- 10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

1 Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

1 SALAJ NORMAN r. SALAJ, RÚBANISKO III.2904/25 a IVANA SALAJOVÁ r. RAJNOHOVÁ,  
PAEDDR., NOVÁ Č.5168/2A, LUČENEC, SR

Dátum narodenia: 26.09.1970 Dátum narodenia: 23.05.1972

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

KÚPNA ZMLUVA Č.V 1760/95 Z 8.12.1995-1159/95.

KÚPNA ZMLUVA Č.V 875/96 Z 21.5.1996-875/96.

KÚPNA ZMLUVA Č.V 1904/98 Z 9.3.2000-751/2000.

KÚPNA ZMLUVA Č.V 100/02 Z 23.1.2002-524/02.

ROZHODNUTIE O URČENÍ SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.A/2004/03168/87 Z 11.5.2004-1535/04

ROZHODNUTIE O URČENÍ SÚPISNÉHO ČÍSLA Č.2006/4325-215 Z 27.10.2006-Z 2474/06-10/07

Poznámka

Upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti č. EX 559/2012 z 2.4.2012 (Ex. úrad Martin-Mgr. Juraj Gallo, zast. Mgr. Milan Somík) na pozemky registra C KN

parc.č.2349/3,2349/3,6580/2,6580/3,6580/6,6580/7,6580/9,6580/10,6580/11,6580/12 a stavby s.č.5168 na pozemkoch registra C KN parc.č.2349/2,6580/12 /zapísané 12.4.2012, P 376/12/-945/12

Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 559/2012 z 2.4.2012 (Ex. úrad Martin-Mgr. Juraj Gallo, zast. Mgr. Milan Somík) na pozemky registra C KN parc.č.2349/3,2349/3,6580/2,6580/3,6580/6,6580/7,6580/9,6580/10,6580/11,6580/12 a stavby s.č.5168 na pozemkoch registra C KN parc.č.2349/2,6580/12 /zapísané 12.4.2012, P 377/12/-950/12

Začatie výkonu záložného práva formou dobrovoľnej dražby veriteľom: VOLKSBANK Slovensko, a.s., Vysoká 9, 981 00 Bratislava, IČO: 17 321 123, na pozemky CKN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a izolovaný rod.dom so sč. 5168 na parc.č. 2349/2, garáž so sč. 5168 na parc.č. 6580/12, zapísané do KN 20.12.2012 - P 1279/12 - 3202/12

Upovedomenie o začatí exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 596/2014-3 Z 3.4.2014 a oprava upovedomenia z 17.4.2014 ( Ex.úrad Lučenec - JUDr. Jana Debnárová), na pozemky CKN parc.č.2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby so súp. číslom 5168 na parc.č. 2349/2, 6580/12, zapísané do KN 23.4.2014 - P 425/14 - 1343/14

Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 254/2013/Ba z 05.05.2016 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), v prospech oprávneného: Regionálne poradenské a informačné centrum, Vajanského 80, P. O. BOX 5, Lučenec, IČO: 00626414, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a na stavby s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/2, P 441/16, zapísané 12.5.2016 - v. z. 1817/16

#### ČASŤ C: ĎARCHY

Por.č.: 1

NA PARC.6580/3, 6580/12-VECNE BREMENO VEDENIA KANALIZAČNEJ PRÍPOJKY Z RODINNÉHO DOMU NA PARC.2347 A VEDENIA VEREJNÉHO VODOVODU DN 200 Č.V 875/96-875/96, 1628/06

Por.č.: 1

ZÁLOŽNÉ PRÁVO V PROSPECH LUDOVEJ BANKY, a.s., VYSOKÁ 9, 810 00 BRATISLAVA, IČO: 17 321 123 NA POZEMKY P.Č.2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/3, 6580/12 A NA GARÁŽ NA POZEMKU P.Č.6580/12 A IZOLOVANÝ RODINNÝ DOM SČ.5168 NA POZEMKU P.Č.2349/2, Č.V 2740/06 Z 27.10.2006-1628/06

Por.č.: 1

Záložné právo v prospech EUDOVÁ BANKA, a.s., Vysoká 9, 810 00 Bratislava, IČO: 17321123, č. V 2698/07 z 11.10.2007, na parcely č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12, a stavby - izolovaný rodinný dom súp.č. 5168 na parcele č. 2349/2, garáž súp.č. 5168 na parcele č. 6580/12 - v.z.2497/07

Por.č.: 1

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 559/2012 z 18.3.2013

( Ex.úrad Martin- Mgr. Juraj Gallo), v prospech MERKANTIL, s.r.o., J.Psotého 8, Trenčín, IČO: 34 104 992, na pozemky CKN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby so sč. 5168 na pozemkoch CKN parc.č. 2349/2,

6580/12 - Z 1363/13 - 814/13

Por.č.: 1

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného: Diners Club CS, s.r.o., Nám. Slobody 11, 811 06 Bratislava, IČO: 35 757 086 č. EX 897/13 z 30.07.2014 (Ex. úrad Bratislava, JUDr. Jaroslav Straka), na C KN p.č.2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby s.č.5168 na C KN p.č.2349/2, 6580/12, Z 3350/14, zapísané 01.08.2014 - 3207/14

Por.č.: 1

Exekučné záložné právo v prospech Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36644030 č. EX 596/2014-12 z 29.9.2015 (Exekútorický úrad Lučenec, JUDr. Jana Debnárová) na pozemky registra C KN parc.č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby s.č. 5168 na pozemkoch registra C KN parc.č. 2349/2, 6580/12, Z 3990/15, zapísané 1.10.2015 - 5595/15.

Por.č.: 1

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva č. EX 254/2013/Ba z 05.05.2016 a opravný z 18.05.2016 (Ex. úrad Rimavská Sobota, JUDr. Ing. Ján Gasper, PhD.), v prospech oprávneného: Regionálne poradenské a informačné centrum, Vajanského 80, P. O. BOX 5, Lučenec, IČO: 00626414, na pozemky registra C KN p. č. 2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a na stavby s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 2349/2, s. č. 5168 na pozemku C KN p. č. 6580/2, Z 1855/16, zapísané 27.5.2016 - v. z. 2195/16

Por.č.: 1

Exekučný príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva v prospech oprávneného: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 č. EX 2069/16-20 z 20.06.2016 (Ex. úrad Vrábľe, JUDr. Anetta Demešová), na C KN p.č.2349/2, 2349/3, 6580/2, 6580/3, 6580/6, 6580/7, 6580/9, 6580/10, 6580/11, 6580/12 a stavby s.č.5168 na C KN p.č.2349/2, 6580/12, Z2588/16, zapísané 29.06.2016 - 2672/16

---

Iné údaje

---

Bez zápisu.

---

SLOVENSKÁ POŠTA, a. s.  
Parížska cesta 9  
876 01 Banská Štiavnica  
- 554 -