

Rodinný dom Košice-Krásna

Naša značka: PSO242/15

Navrhovateľ dražby:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Dražobník:

Platiť sa oplatí s.r.o.

Znalecká hodnota:

116 000,00 €

Kontaktná osoba:

Krajíček Martin

02/322 02 724

krajicek@platitsaoplati.sk

Miesto konania dražby:

Manažérska učebňa P. F. Druckera č. 207, 2. poschodie, TeleDom Hotel, Timonova č. 27, 040 01 Košice.

Termín dražby::

15.01.2019 o 10:45 hod

Termín obhliadky č. 1:

18.12.2018 o 15:30 hod

Termín obhliadky č. 2:

14.01.2019 o 13:15 hod

Dražobná zábezpeka:

20 000,00 €

Najnižšie podanie:

116 000,00 €

Poznámka:

Možnosť zníženia ceny

Popis:

Dražba rodinného domu: rozostavaný RD na parc.č. 8197 k.u. Krásna

Popis stavby:

Jedná sa o samostatné stojací rozostavaný RD nachádzajúci sa na parc. č.8197 v zastavanom území obce Košice - Krásna, katastrálne územie Krásna.

V lokalite sa nachádzajú rodinné domy pri miestnej komunikácii v tichom prostredí " Na hore " na okraji obce s povrchovou úpravou asfaltovou .

Prístup k oceňovanému RD je z miestnej asfaltovej komunikácie.

Obhliadka ohodnocovanej nehnuteľnosti napriek oznámeniu nebola vlastníkom nehnuteľnosti umožnená.

Ohodnotenie nehnuteľnosti je vykonané v súlade s § 12 ods.3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách (z dostupných údajov od objednávateľa).

Rozostavaný RD je navrhovaný a čiastočne zrealizovaný ako jednopodlažný bez podkrovia a bez podpivničenia s plochou zateplenou strechou na prefabrikovanom Ytong strope .

Vek RD bol zistený na základe predloženej sprievodnej správy, ktorej strana č.1 a 2 tvorí prílohu ZP. RD bol vybudovaný v roku 2012 . Podľa posúdenia pri obhliadke sa na RD nevykonávali žiadne dokončovacie ani údržbárske práce .

Popis stavby:

Jedná sa o samostatné stojací rozostavaný RD nachádzajúci sa na parc. č.8197 v zastavanom území obce Košice - Krásna, katastrálne územie Krásna.

V lokalite sa nachádzajú rodinné domy pri miestnej komunikácii v tichom prostredí " Na hore " na okraji obce s povrchovou úpravou asfaltovou .

Prístup k oceňovanému RD je z miestnej asfaltovej komunikácie.

Obhliadka ohodnocovanej nehnuteľnosti napriek oznámeniu nebola vlastníkom nehnuteľnosti umožnená.

Ohodnotenie nehnuteľnosti je vykonané v súlade s § 12 ods.3 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách (z dostupných údajov od objednávateľa).

Rozostavaný RD je navrhovaný a čiastočne zrealizovaný ako jednopodlažný bez podkrovia a bez podpivničenia s plochou zateplenou strechou na prefabrikovanom Ytong strope .

Vek RD bol zistený na základe predloženej sprievodnej správy, ktorej strana č.1 a 2 tvorí prílohu ZP . RD bol vybudovaný v roku 2012 . Podľa posúdenia pri obhliadke sa na RD nevykonávali žiadne dokončovacie ani údržbárske práce .