

Rodinný dom Žaškov

Naša značka: PSO027/19

Navrhovateľ dražby:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Dražobník:

Platit sa oplatí s.r.o.

Znalecká hodnota:

50 300,00 €

Kontaktná osoba:

Bela Dominika

0911 833 869

bela@platitsaoplati.sk

Najnižšie podanie:

45 270,00 €

Popis:

Rodinný dom s.č. 624 na p.č. 341/2

POPIS STAVBY

Rodinný dom s.č. 624 leží na pozemku p.č. 341/2. Pozemok je rovinatý, nachádza sa v zastavanom území obce Žaškov na jej okraji. Dom má jedno nadzemné podlažie. Na 1.NP sa nachádza zádverie, tri izby, chodba, kuchyňa, sklad, kúpeľňa, wc. Rodinný dom bol postavený v roku 2015 a prístavba v roku 2017. Základové konštrukcie sú plošné tvorené betónovými základovými pásmi s izoláciou proti zemnej vlhkosti, podmurovka je z betónových tvárnic. Zvislé nosné konštrukcie sú murované z tehlového materiálu. Deliace konštrukcie sú murované z tehlového materiálu. Stropy sú drevené s rovným podhľadom v úrovni podbitia krovu. Strecha je sedlová, prekrytie strechy je pozinkovaným profilovaným plechom. Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. Vonkajšie povrchy sú opatrené kontaktným zateplovacím systémom a silikátovou omietkou. Vnútorné povrchy sú opatrené hladkou omietkou. Na podlahe je keramická dlažba, veľkoplošné parkety. Okná sú plastové s izolačným sklom. Dvere sú plné hladké aj posuvné v obkladaných zárubniach. Vykurovanie je podlahové elektrické. Nachádza sa tu rozvod studenej a teplej vody z plastu. Zdroj TUV je elektrický bojler. Vyhotený je rozvod svetelnej a motorickej elektroinštalácie. V kuchyni na 1.NP je osadená kuchynská linka, keramický varný panel, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, kompozitový drez s pákovou batériou, digestor, umývačka riadu, chladnička, pri linke je keramický obklad. V kúpeľni na 1.NP je rohová plastová vaňa s keramickým obkladom, vodovodná batéria je páková sprchová, keramické umývadlo, na podlahe je keramická dlažba a na stene je keramický obklad. V samostatnej miestnosti na 1.NP je splachovacie wc, keramické umývadlo s pákovou batériou, na podlahe je keramická dlažba a na stene je keramický obklad.