

Rodinný dom Pliešovce

Naša značka: PSO025/19

Navrhovateľ dražby:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Dražobník:

Platit sa oplatí s.r.o.

Znalecká hodnota:

39 900,00 €

Kontaktná osoba:

Krajiček Martin

02/322 02 724

krajicek@platitsaoplati.sk

Miesto konania dražby:

Salónik PRIMÁTOR na 1. poschodí, Hotel LUX BB, s.r.o., Námestie slobody 2, 974 01 Banská Bystrica

Termín dražby::

13.01.2020 o 10:00 hod

Termín obhliadky č. 1:

20.12.2019 o 12:30 hod

Termín obhliadky č. 2:

08.01.2020 o 12:30 hod

Dražobná zábezpeka:

6 000,00 €

Najnižšie podanie:

29 925,00 €

Popis:

Dražba rodinný dom Pliešovce

Vzhľadom na skutočnosť, že predmetná nehnuteľnosť nebola sprístupnená, ohodnotenie predmetu dražby bolo vykonané v zmysle § 12 ods. 3 zákona č. 527/2002 o dobrovoľných dražbách, v znení neskorších predpisov („ohodnotenie možno vykonať z dostupných údajov, ktoré má dražobník k dispozícii“). Predmet dražby nebol sprístupnený. Nebolo možné preskúmať aktuálny stavebnotechnický a vizuálny stav, ako aj údržbu predmetu dražby. Z tohto dôvodu je popis a stav predmetu dražby uvádzaný ako predpokladaný. Technický stav predmetu dražby znalec určil na základe dostupných údajov.

Jedná sa o samostatne stojaci objekt v obytnej časti obce Pliešovce - časť Zábava, postavený na mierne svahovitom pozemku s dvorom a záhradou.

Dispozičné riešenie:

I. podzemné podlažie - prístupné dreveným schodiskom z hospodárskej časti mlyna do kotolne, kuchyňa, sklad (pôvodne izba) sklad (šatník) a miestnosť vodárne s čerpadlom

I. nadzemné podlažie - prístupné z dvora do chodby, dve obytné miestnosti, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC, podlažie prevádzkovo prepojené s hospodárskou časťou mlyna (kde sa nachádza sklad paliva a hobby miestnosť s garážou)

Podkrovie - stavebne neupravené