

Pozemok Bratislava-Podunajské Biskupice

Naša značka: PSO213/17

Navrhovateľ dražby:

JUDr. Nikoleta Gallová, správca

Dražobník:

Platit sa oplatí s.r.o.

Znalecká hodnota:

80 100,00 €

Kontaktná osoba:

Krajíček Martin

02/322 02 724

krajicek@platitsaoplati.sk

Miesto konania dražby:

Zasadačka na prízemí, Apollo klub, Súkennícka 4, 821 09 Bratislava, okres Bratislava II, Bratislavský kraj.

Termín dražby::

24.04.2019 o 10:00 hod

Termín obhliadky č. 1:

08.04.2019 o 14:00 hod

Termín obhliadky č. 2:

18.04.2019 o 14:00 hod

Dražobná zábezpeka:

10 000,00 €

Najnižšie podanie:

48 060,00 €

Popis:

Ohodnocované pozemky sa nachádzajú mimo zastavaného územia obce Bratislava mestskej časti Podunajské Biskupice, na južnom okraji mestskej časti, cca 12 km juhovýchodne od centra mesta Bratislava, v k.ú Podunajské Biskupice, v poľnohospodárskej oblasti. V blízkosti ohodnocovaných pozemkov prechádza hlavná cesta v smere z Bratislavy na Šamorín a Dunajskú Stredú. V lokalite sa nachádza záhradkárská oblasť nachádzajúca sa severne od ohodnocovaných pozemkov a areál závodu SLOVNAFT, nachádzajúci sa západne od ohodnocovaných pozemkov. Polohu nehnuteľnosti vzhľadom k centru obce udávam ako okrajovú. V lokalite je možnosť napojenia len na miestne rozvody elektrickej energie.

V súčasnosti sú ohodnocované pozemky využívané na poľnohospodársku výrobu. Podľa územnoplánovacej informácie, sa ohodnocované pozemky p.č. KN-E 1848/2 a 1850/1 nachádzajú v zóne ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130 -stabilizované územie

Územnoplánovacia informácia zo dňa 22.08.2018, vydal Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Sekcia územného plánovania, oddelenie usmerňovania investičnej činnosti, Primaciálne nám. 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava I. pod číslom MAGS OUIČ 40133/18-84139