

Rodinný dom Prša

Naša značka: PSO142/16

Navrhovateľ dražby:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

Dražobník:

Platit sa oplatí s.r.o.

Znalecká hodnota:

10 200,00 €

Kontaktná osoba:

Krajíček Martin

0911 833 859

krajicek@platitsaoplati.sk

Miesto konania dražby:

Kongresová Sála I. DIXON Resort Congress Hotel & Aqualand, Švermova 32,974 04 Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, Banskobystrický kraj.

Termín dražby::

26.07.2021 o 10:45 hod

Termín obhliadky č. 1:

09.07.2021 o 16:45 hod

Termín obhliadky č. 2:

23.07.2021 o 14:45 hod

Dražobná zábezpeka:

2 000,00 €

Najnižšie podanie:

9 900,00 €

Popis:

Rodinný dom č.s.82 na p.č.KN 54

POPIS STAVBY

Prízemný, murovaný rodinný dom v zlom technickom stave. Základy betónové bez izolácie, obvodové steny murované z tehál s vonkajšou hladkou omietkou, vnútorné priečky z tehál, strop rovný. Strecha domu je sedlová, krov drevený, krytina škridlová, klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu. Podlahy palubové, dlažby keramické. Okná drevené, vstupné dvere drevené, vnútorné interiérové dvere drevené osadené do drevených zárubní. Rozvod vody v dome teplej aj studenej vody, bez zdroja TUV, vykurovanie je lokálne črepnou pecou. Elektroinštalácia svetlená aj motorická, dom je napojený na skupinový vodovod a je zriadená aj prípojka po dom z obecného vodovodu.

Vek stavby určujem na základe potvrdenia o veku stavby 1938 a prístavby 1962, modernizácia v r.1980.

Rodinný dom sa nachádza v zastavanom území obce Prša. Rodinný dom je samostatne stojaci murovaného typu, má 1 nadzemné podlažie, sedlovú strechu s pálenou jednodrážkovou krytinou. Rodinný dom je prístupný po miestnej spevnenej komunikácii s napojením na obecný vodovod, kanalizácia do vlastnej žumpy. Nehnutelnosť nie je napojená na rozvod zemného plynu. Dopravné spojenie je medzimestskou autobusovou dopravou SAD. V okolí domu je občianska vybavenosť obce - obecný úrad, dom kultúry, potraviny, pošta, škola, škôlka, zdravotnícke zariadenie.

